

RINGKASAN

Proses Monitoring Dan Evaluasi Program Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) Provinsi Bali Pada Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Perbendaharaan Provinsi Bali, Mohamad Nabil Tanzil Furqon, NIM. D42222096, Tahun 2025, Akuntansi Sektor Publik, Politeknik Negeri Jember, Muti'ah Yasmin Basuki, S.S.T., M.E (Pembimbing Praktisi) dan Sugeng Hartanto, S.E., M. Akun (Dosen Pembimbing Magang).

Kantor Wilayah Direktorat Jenderal Perbendaharaan (Kanwil DJPb) Provinsi Bali sebagai Instansi Vertikal Direktorat Jenderal Perbendaharaan, memiliki tugas melaksanakan bimbingan teknis, koordinasi, supervisi, monitoring, evaluasi, analisis, serta penyusunan laporan dibidang perbendaharaan negara di wilayah kerjanya. Salah satu tugas monitoring dan evaluasi pada Kanwil DJPb Provinsi Bali yaitu pelaksanaan monitoring dan evaluasi kredit program Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP). Monitoring dan evaluasi program FLPP dilaksanakan untuk mengetahui dampak program terhadap debitur dan pengembang (*developer*).

Proses monitoring dan evaluasi program FLPP, dilaksanakan dengan melalui beberapa tahap yang diawali dari permohonan aktivasi akses ke sistem Digit oleh Kanwil DJPb Provinsi Bali kepada Direktorat Sistem Manajemen Investasi. Setelah aktivasi akses Digit, Kanwil DJPb Provinsi Bali mengunduh data FLPP dalam sistem Digit tersebut. Kemudian, tim survei Kanwil DJPb Provinsi Bali melakukan koordinasi dengan bank penyalur dalam rangka penyusunan rencana dan jadwal survei. Lalu, tim melakukan survei kepada debitur dengan kriteria penerima program FLPP 3 (tiga) tahun sebelum tahun survei dan pengembang dengan kriteria yang ditentukan oleh bank penyalur serta didampingi perwakilan bank penyalur dalam proses surveinya. Setelah melakukan survei di lapangan, tim survei menginput hasil survei ke sistem Digit diikuti dengan proses analisis data survei untuk persiapan kegiatan *Focus Group Discussion* (FGD) dengan bank penyalur, pengembang, dan stakeholder program FLPP. Hasil dari kegiatan FGD, disusunlah laporan hasil survei program FLPP dan FGD Program FLPP yang dikirimkan ke Direktorat Sistem Manajemen Investasi sebagai bahan pengambilan keputusan dan kebijakan program FLPP selanjutnya. Hasil survei

menunjukkan bahwa 86% debitur merasakan manfaat program FLPP dan 82% pengembang (*developer*) merasakan kenaikan keuntungan setelah bergabung dengan program FLPP.