

## **BAB 1 PENDAHULUAN**

### **1.1 Latar Belakang**

Kawasan Industri di Indonesia saat ini membutuhkan sumber daya manusia yang tidak hanya mempunyai pengetahuan secara teoritis, namun juga keterampilan serta inovasi yang relevan dengan kebutuhan industri. Sebagai institusi pendidikan tinggi yang bergerak dalam bidang vokasi, Politeknik berperan penting dalam dunia industri, yang mana mencetak lulusan yang tidak hanya memeliki pengetahuan teoritis namun juga keterampilan praktis yang dapat langsung diterapkan dalam dunia kerja. Oleh karenanya Politeknik menjadi jembatan penghubung antara dunia pendidikan dan dunia kerja, yang mana perannya mencetak sumber daya yang kompeten dan juga sesuai dengan kebutuhan industri saat ini.

Politeknik Negeri Jember berkomitmen untuk mempersiapkan mahasiswannya menghadapi tantangan dunia kerja melalui program pembelajaran wajib magang. Tujuan dari magang ini adalah untuk memberi ruang mahasiswa dalam belajar keterampilan praktis, serta memberikan pemahaman tentang dinamika dalam industri serta membangun jejaring profesional yang akan membantu dalam kemajuan karir. Dan memberikan kesempatan untuk mahasiswa menerapkan langsung ke dunia pekerjaan ilmu teori yang dipelajari dalam kelas. Program magang ini dirancang dalam estimasi satu semester, mahasiswa ditempatkan di berbagai perusahaan maupun instansi yang linier dengan program studi yang diambil. Program ini juga menjadi syarat dalam kelulusan jenjang D-4 di semester 7, bernilai 20 SKS (900 Jam) atau 6 bulan masa kerja dengan pembagian waktu 50 jam awal pembekalan magang, 800 jam berkegiatan di tempat magang, dan 50 jam akhir untuk berkonsultasi dengan pembimbing mengenai laporan magang.

Penulis berkesempatan melaksanakan magang di Kantor Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Merupakan bagian kementerian Agraria dan Tata ruang. Tugas utamanya adalah menyelenggarakan urusan pemerintahan di bidang pertanahan, yang mencakup aspek vital dalam kehidupan ekonomi dan sosial masyarakat. Peran utama BPN adalah memberikan kepastian dan perlindungan hukum kepada pemilik hak atas tanah melalui proses pendaftaran tanah dan penerbitan sertifikat hak atas tanah (seperti SHM, SHGB, dsb.). Lebih dari sekadar urusan administrasi, BPN juga berfungsi sebagai ujung

tombak dalam pelaksanaan program strategis nasional seperti Pendaftaran Tanah Sistematis Lengkap (PTSL), yang bertujuan mempercepat sertifikasi seluruh bidang tanah di Indonesia. Selain itu, BPN bertanggung jawab atas survei dan Pemetaan yang mana Melakukan pengukuran dan pemetaan bidang tanah untuk menghasilkan data spasial yang akurat, penataan dan Pengendalian Tanah mengelola penggunaan dan pemanfaatan tanah sesuai dengan rencana tata ruang, Penyelesaian Sengketa Menangani dan menyelesaikan masalah, sengketa, dan konflik pertanahan yang kerap terjadi di masyarakat. Dengan tugas yang kompleks dan strategis ini, BPN tidak hanya menjaga tata kelola administrasi pertanahan, tetapi juga secara langsung menjamin stabilitas investasi dan keadilan sosial di Indonesia.

Badan Pertanahan Nasional Kabupaten Bondowos menghadapi tantangan besar dalam penyampaian informasi kepada masyarakat. Dengan memanfaatkan sosial media seperti platfrom instagram, facebook, X, tiktok dan platfrom terkait sebagai media sosialisai kepada masyarakat. Dan dengan dibantu desain layout yang sesuai dapat membantu dalam menggait masyarakat untuk mengikuti perkembangan informasi *update* terkait agraria dan tata ruang.

## **1.2 Tujuan dan Manfaat**

### **1.2.1 Tujuan Umum Magang**

- a. Memberikan mahasiswa refrensi kajian untuk memperoleh pengetahuan, pengalaman serta keterampilan baru melalui kegiatan di instansi atau perusahaan terkait yang menjadi tempat magang.
- b. Melatih mahasiswa untuk menyelesaikan berbagai tantangan berupa jobdeks yang relevan dengan bidang keahliannya.
- c. Melatih pemikiran mahasiswa agar dapat lebih kritis dan menggunakan nalar dari naluri menjadi komentar atau pendapat secara rasional tentang kegiatan yang telah dilakukan dalam format laporan.

### **1.2.2 Tujuan Khusus Magang**

- a. Mengumpulkan berbagai macam data maupun informasi terkait instansi pertanahan untuk membuat konten yang menarik serta bersifat informatif, nantinya dibuat konten sosial media baik berupa video maupun infografis.
- b. Mempublikasikan informasi yang didapat untuk dicerna masyarakat luas sebagai sumber pengetahuan masyarakat.

c. Sebagai jembatan antara badan pertanahan juga masyarakat.

### 1.2.3 Manfaat Magang

- a. Melatih melakukan pekerjaan yang ada di lapangan dan memperoleh keterampilan yang sesuai dengan bidang keahliannya.
- b. Menambah wawasan terkait alur pengajuan pemohon hingga menerima sertifikat tanah.
- c. Memperoleh pengetahuan terkait masyarakat melalui jejaring sosial media.

### 1.3 Lokasi dan Waktu

Lokasi tempat pelaksanaan kegiatan magang ini bertempat di Kantor Badan Pertanahan Nasional beralamat Jl. Imam Bonjol No.5, Jl. Imam Bonjol No.5, Kabupaten Bondowoso. Dimulai pada tanggal 04 Agustus sampai dengan 4 Desember 2025 (800 Jam).

### 1.4 Metode Pelaksanaan

#### a. Praktik Lapangan

Metode ini mahasiswa melakukan kegiatan melalui arahan secara langsung dari pembimbing lapangan di kantor.

#### b. Wawancara

Mahasiswa melakukan wawancara secara langsung dengan pemohon maupun masyarakat desa juga dengan staff defisi di kantor pertanahan.

#### c. Dokumentasi

Kegiatan ini mengumpulkan sumber data yang disimpan dalam bentuk soft file, foto maupun video sebagai penguat laporan magang.

#### d. Pencarian Sumber Terkait

Pencarian ini melibatkan media digital seperti website kementerian ATR/BPN, Profil sosial media kantah kota lain untuk informasi akurat.