

BAB 1. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Indonesia merupakan Negara agraris yang memiliki peran sangat penting pada sektor pertanian dalam meningkatkan dan mengembangkan perekonomian nasional. Salah satunya pada usaha bidang agroindustri peternakan ayam broiler atau juga disebut ayam ras pedaging. Survei Sosial Ekonomi Nasional (SUSENAS) memiliki data yang menyebutkan masyarakat Indonesia selama sepuluh tahun terakhir (2010-2019) memiliki peningkatan sebesar 5,64% dalam perkembangan konsumsi nasional daging ayam per kapita. Peningkatan konsumsi ayam didukung oleh peningkatan masyarakat akan pengetahuan gizi akan manfaat mengkonsumsi protein hewani, pertumbuhan jumlah penduduk dan peningkatan pendapatan penduduk (Kementerian Pertanian, 2020).

Bisnis ayam broiler merupakan salah satu bisnis ternak yang memiliki prospek kedepan yang cerah. Karena hampir semua orang di Indonesia banyak mengonsumsi daging ayam. Menurut Tamalludin (2014) ayam broiler merupakan komoditas yang mempunyai prospek pasar sangat baik, karena ayam broiler memiliki karakteristik produk yang dapat diterima oleh semua masyarakat Indonesia yang sebagian besar muslim, dibandingkan dibandingkan daging sapi maupun kambing ayam broiler memiliki kandungan kolesteolnya relatif lebih rendah sehingga relatif aman bagi penderita hipertensi dan memiliki harga relatif relatif murah. Ayam broiler dapat ditemukan diseluruh wilayah tanah air sehingga mudah ditemukan oleh masyarakat Indonesia. Komoditas ayam broiler menjadi peluang bisnis yang baik dikarenakan ayam broiler merupakan pendorong utama penyediaan protein hewani nasional.

UD. Mandiri Jaya merupakan salah satu usaha di bidang agroindustri berupa *supplier* ayam broiler. Menurut Krismadewi (2021) *supplier* merupakan suatu kegiatan berupa memasok sumber daya dalam bentuk bahan baku mentah atau

jasa kepada pihak lain untuk diolah kembali. Dalam hal ini, *supplier* ayam broiler memiliki kegiatan bisnis berupa menyuplai ayam broiler hidup kepada para pelanggan yang nantinya dilolah menjadi beberapa produk seperti daging ayam potong dan olahan kuliner ayam. UD. Mandiri Jaya bergerak dalam memasok ayam broiler hidup ke beberapa pelanggan, yang diantaranya merupakan pedagang ayam potong di pasar tradisional dan pengusaha kuliner olahan ayam. UD Mandiri Jaya berdiri sejak tahun 2003, berlokasi di Kecamatan Mayang Kabupaten Jember. Kegiatan usaha ini dilakukan oleh beberapa karyawan yang bertugas dengan alat distribusi berupa *pick up*. Berdasarkan data penjualan UD. Mandiri Jaya tahun 2021 rata-rata perhari UD Mandiri Jaya dapat menghabiskan ayam broiler dengan berat 600-1000 kg ayam broiler yang diambil dari peternak dengan omset per-hari 10-20 juta rupiah tergantung harga ayam dan jumlah permintaan. Dalam lima tahun terakhir UD. Mandiri Jaya mengalami penjualan yang tidak stabil, dimana setiap tahunnya mengalami peningkatan dan penurunan penjualan.

Sebuah usaha yang sudah berjalan perlu dilakukan analisa kelayakan bisnis, di mana dengan dilakukannya analisa kelayakan dapat melihat tingkat kelayakan suatu bisnis yang beroperasi secara rutin dalam rangka mencapai keuntungan maksimal. Durasi pengembalian dana yang ditanam pada suatu usaha merupakan hal yang utama bagi perusahaan yang memiliki tujuan profit. Dalam artian, perlu dilakukan perhitungan untuk meyakinkan apakah suatu usaha tersebut mampu mengembalikan dana yang diinvestasikan dalam jangka waktu tertentu sehingga dapat mewujudkan harapan berupa keuntungan finansial. Oleh sebab itu, untuk mencapai tujuan perusahaan perlu dilakukan sebuah studi yang dikenal dengan studi kelayakan bisnis.

Menurut Kasmir dan Jakfar (2012) studi kelayakan bisnis merupakan salah satu kegiatan yang dapat menilai layak atau tidak suatu usaha yang dijalankan. Layak atau tidak suatu usaha atau proyek dapat dilihat dari berbagai aspek, salah satunya adalah aspek finansial. Analisis kelayakan finansial dilakukan dengan tujuan untuk menghindari ketelanjuran penanaman modal usaha yang terlalu besar untuk proyek yang ternyata tidak menguntungkan (Hartini dkk. 2020). Pada aspek

ini perusahaan dinilai kemampuannya dalam memperoleh pendapatan serta pengeluaran biaya untuk kegiatan usaha. Sehingga akan menghasilkan data berupa berapa lama pengembalian dana yang telah ditanamkan akan kembali. Dengan ini, studi kelayakan finansial penting dilakukan oleh suatu usaha untuk menilai apakah usaha ini layak ditinjau dari aspek finansial. Analisis sensitivitas diperlukan oleh suatu bisnis sejak awal. Hal ini dilakukan untuk mengantisipasi beberapa kemungkinan, diantaranya perubahan harga bahan baku akibat permintaan pasar.

Salah satu permasalahan yang dialami UD Mandiri Jaya pada saat menjalankan usaha adalah menganalisis kelayakan secara finansial usaha tersebut. UD. Mandiri Jaya juga ingin mengetahui sensitivitas usaha secara finansial jika terjadi terdapat perubahan beberapa variabel yang mempengaruhi kelayakan finansial usaha. Pokok bahasan yang diambil dalam penelitian ini adalah analisis kelayakan finansial dengan tujuan mengetahui peran potensi UD Mandiri dalam meningkatkan kualitas usaha secara finansial, menguntungkan atau tidak. Selain itu, analisis sensitivitas juga dilakukan terhadap perubahan variabel yang mempengaruhi kelayakan usaha secara finansial. Penelitian ini dapat menjadi pedoman bahan pertimbangan dalam pengambilan keputusan terhadap usaha *supplier* ayam broiler UD Mandiri Jaya sehingga dapat dikembangkan secara maksimal.

1.2 Rumusan Masalah

Berdasarkan uraian diatas, maka permasalahan yang menarik untuk diteliti yaitu:

1. Bagaimana kelayakan finansial dari UD. Mandiri Jaya di Kecamatan Mayang Kabupaten Jember?
2. Bagaimana sensitivitas UD. Mandiri Jaya di Kecamatan Mayang Kabupaten Jember terhadap perubahan biaya produksi, harga jual, dan permintaan ayam ?

1.3 Tujuan dan Kegunaan

Berdasarkan permasalahan di atas maka tujuan penelitian ini adalah sebagai berikut:

1. Menganalisis kelayakan finansial UD. Mandiri Jaya di Kecamatan Mayang Kabupaten Jember.
2. Menganalisis sensitivitas UD. Mandiri Jaya di Kecamatan Mayang Kabupaten Jember terhadap biaya produksi, harga jual, dan permintaan ayam.

1.4 Manfaat Penelitian

Berdasarkan rumusan masalah dan tujuan yang telah dipaparkan sebelumnya, penelitian ini diharapkan dapat bermanfaat bagi banyak pihak diantaranya sebagai berikut:

1. Bagi peneliti, ini diharapkan dapat bermanfaat sebagai sarana pengembangan ilmu pengetahuan yang secara teoritis yang dipelajari di bangku perkuliahan dan sebagai wadah untuk mengasah kemampuan dalam menganalisis studi kelayakan usaha.
2. Bagi pemilik usaha *supplier* ayam broiler UD Mandiri Jaya, penelitian ini dapat menjadi acuan dan masukan dalam pengambilan keputusan dalam perencanaan dan pengembangan.
3. Bagi pembaca, penelitian ini diharapkan dapat menjadi sumber informasi dan referensi dalam melakukan penelitian selanjutnya.