

BAB 1. PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang

Sebagai salah satu institusi atau lembaga pendidikan berbasis vokasional, kampus Politeknik Negeri Jember merupakan kampus atau lembaga yang menyelenggarakan pendidikan tinggi yang mempunyai tugas serta tanggungjawab dalam menghasilkan lulusan para mahasiswa/mahasiswi yang memiliki keterampilan, kemampuan, serta pengetahuan yang cukup kompeten dan mampu bersaing pada dunia kerja. Politeknik Negeri Jember mewajibkan seluruh mahasiswanya untuk melaksanakan kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) yang sesuai dengan program studi masing-masing. Pada kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) ini diberikan sebagai wadah bagi mahasiswa untuk dapat diberikan kesempatan menerapkan ilmu atau teori yang sudah didapatkan pada saat masa perkuliahan, yang kemudian di terapkan pada tempat Praktik Kerja Lapangan (PKL). Adanya program Praktik Kerja Lapangan (PKL) ini mempermudah membantu mahasiswa untuk memahami dan mengetahui bagaimana praktik kerja yang sesungguhnya pada realita lapang, dan juga dapat merubah setiap pola pikir serta pandangan mahasiswa untuk lebih maju dalam berpikir kritis. Selain itu, mahasiswa akan mendapatkan banyak sekali pengalaman serta pengetahuan baru yang bisa diterapkan saat memasuki dunia kerja yang sesungguhnya.

Program kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) ini dilaksanakan oleh mahasiswa tingkat akhir atau semester tujuh (7) bagi mahasiswa Diploma Empat (IV). Praktik Kerja Lapangan (PKL) dilaksanakan guna memenuhi bagian dari kurikulum Politeknik Negeri Jember dengan tujuan sebagai persyaratan kelulusan bagi mahasiswa yang bersifat wajib. Kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) memiliki bobot Satuan Kredit Semester (SKS) sebanyak 20 Satuan Kredit Semester (SKS). Dimana pelaksanaak Praktik Kerja Lapangan (PKL) dimulai pada awal semester VII dengan durasi waktu 900 jam setara dengan 5 bulan masa kerja.

Pelaksanaan Praktik Kerja Lapangan (PKL) industri atau instansi ini praktikan berkesempatan berpraktik lapang di kantor Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember. Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember dipilih sebagai tempat

magang didasari pada pendekatan materi atau pekerjaan dengan keterampilan praktikum yang telah diperoleh selama perkuliahan. Praktik Kerja Lapangan pada kantor BAPENDA Jember ini dihitung dalam jam Praktik Kerja Lapangan (PKL) sesuai kurikulum yang dibuat akademik dengan waktu 900 jam. Dilaksanakan pada bulan akhir Agustus 2021 sampai dengan akhir Januari 2022. Selain itu, selama kegiatan Praktek Kerja Lapangan (PKL) berlangsung, mahasiswa dipersiapkan untuk mendapatkan pengalaman atau keterampilan khusus dari keadaan nyata yang ada pada lapang. Dengan adanya kegiatan Praktik Kerja Lapangan (PKL) ini, diharapkan dapat menjaga hubungan baik antara Politeknik Negeri Jember dengan kantor Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember, serta dapat menjadi batu loncatan yang baik untuk proses pengembangan Sumber Daya Manusia (SDM).

Pelaksanaan Praktik Kerja Lapangan (PKL) ini bertempat pada sub. Bidang perencanaan dan pengembangan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) dan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB). Tugas yang dimiliki bidang tersebut yaitu melaksanakan kebijakan perencanaan dan pengembangan pendapatan PBB-P2 dan BPHTB. Sebelum dialihkannya dan ditetapkannya menjadi pajak daerah, Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) dan Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB) merupakan salah satu pajak yang dikelola oleh Pajak Pusat. Terjadinya peralihan kewenangan tersebut menyebabkan timbulnya permasalahan diantaranya yaitu data yang dimiliki oleh subjek pajak, baik itu letak objek pajak (lokasi pjak) dan ukuran lahan, yang sebelumnya tertera tidak sama dengan lokasi yang sesungguhnya pada lapang. Tindakan yang diambil untuk memperbaiki permasalahan tersebut, Badan Pendapatan Daerah khususnya pada Kabupaten Jember secara bertahap mulai mengadakan pendataan ulang dan update data yang dimiliki oleh Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember untuk dicocokkan dengan lokasi yang sebenarnya.

Tanah merupakan salah satu aset yang berharga. Upaya dalam memiliki sebidang tanah dan/atau bangunann harus dilaksanakannya pemindahtanganan kepemilikan. Pemindahtanganan kepemilikan atau biasa disebut peralihan hak ini mewajibkan kita untuk mengurus kewajiban perpajakan yaitu Bea Perolehan Hak Atas Tanah dan Bangunan (BPHTB), yang mana hal tersebut berhubungan dengan

data Subjek Pajak maupun Objek Pajak yang tertera pada PBB. Hal ini, jika terjadi pemindahtanganan kepemilikan atau peralihan hak pada suatu tanah dan/atau bangunan maka kepemilikan hak tersebut berpindah atau berubah sesuai dengan nama yang berada pada sertifikat tanah. Proses inilah yang disebut proses mutasi PBB-P2.

1.2 Tujuan dan Manfaat

1.2.1 Tujuan Umum PKL

Tujuan Praktik Kerja Lapangan (PKL) secara umum adalah sebagai berikut:

1. Meningkatkan pengetahuan, keterampilan, dan kewirausahaan serta pengalaman kerja bagi mahasiswa mengenai kegiatan perusahaan /industri dan/atau unit bisnis strategis lainnya yang layak dijadikan tempat PKL.
2. Melatih mahasiswa agar lebih kritis terhadap perbedeaan atau kesenjangan (gap) yang mereka jumpai di lapangan dengan yang diperoleh di bangku perkuliahan. Dengan demikian mahasiswa diharapkan mampu untuk mengembangkan keterampilan tertentu yang tidak diperoleh di kampus.
3. Melatih rasa disiplin dan tanggungjawab agar dapat menghadapi dunia kerja yang sesungguhnya.

1.2.2 Tujuan Khusus PKL

Tujuan khusus Praktik Kerja Lapang (PKL) ini adalah sebagai berikut:

1. Meningkatkan wawasan dan keterampilan dalam pelaksanaan kegiatan yang dilaksanakan pada Sub Bidang Perencanaan dan Pengembangan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) pada Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember.
2. Meningkatkan keterampilan dan keahaman dalam proses pelaksanaan kegiatan mengenai prosedur pengajuan mutasi Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) pada bidang pelayanan Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember.

1.2.3 Manfaat PKL

Manfaat Praktik Kerja Lapangan (PKL) ini adalah sebagai berikut:

- a. Bagi Mahasiswa
 1. Sebagai wadah praktik kerja nyata untuk menerapkan ilmu pengetahuan yang didapat selama perkuliahan dengan pembekalan pengalaman, keahlian, dan keterampilan.
 2. Dapat membentuk jiwa kerja yang unggul serta meningkatkan etos kerja yang disiplin dalam mempertanggung jawabkan suatu pekerjaan.
- b. Bagi Program Studi Akuntansi Sektor Publik Politeknik Negeri Jember
 1. Dapat menjalin hubungan baik antara Program Studi Akuntansi Sektor Publik dengan kantor Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember
 2. Mendapatkan peluang untuk bekerja sama antara program studi Akuntansi Sektor Publik dan Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember.
 3. Dapat menghasilkan lulusan yang berkualitas sehingga mampu bersaing pada dunia kerja yang sesungguhnya.
- c. Bagi Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember
 1. Dapat membantu dan mengisi kebutuhan pegawai dalam waktu yang relatif lebih pendek.
 2. Membantu meringankan kegiatan operasional pegawai dalam melaksanakan pekerjaan.
 3. Apabila instansi membutuhkan pegawai, instansi dapat merekrut mahasiswa yang Praktik Kerja Lapangan (PKL) disana sebelumnya, karena telah melihat kinerja mahasiswa tersebut.

1.3 Lokasi dan Waktu

Pelaksanaan Praktik Kerja Lapangan dilakukan di Kantor Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember. Badan Pendapatan Daerah merupakan instansi yang berada dibawah pemerintahan Kabupaten Jember yang memiliki tanggungjawab untuk pengordinasian pajak, pemungutan pajak, rertibusi, bagi hasil pajak, dan dana perimbangan. Lokasi kantor Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember adalah sebagai berikut:

Nama Instansi : Badan Pendapatan Daerah Kabupaten Jember

Alamat Instansi : Jl. Jawa No. 72 Kabupaten Jember Jawa Timur
Telepon : (0331) 337112
Faximile : (0331) 334894
Email : bapenda@jemberkab.go.id
Web : <https://bapenda.jemberkab.go.id/>
Lama Pelaksanaan : 30 Agustus 2021 – 31 Januari 2022
Waktu PKL : 07.20 – 15.00 (Senin – Jum'at)

1.4 Metode Pelaksanaan

1. Tahap Pembekalan Praktik Kerja Lapang (PKL)
Sebelum kegiatan Praktik Kerja Lapang (PKL) dimulai mahasiswa mengikuti kegiatan pembekalan tata tertib Praktek Kerja Lapangan (PKL) yang diadakan oleh pihak Politeknik Negeri Jember.
2. Tahap Pelaksanaan Praktik Kerja Lapang (PKL)
Mahasiswa datang ke lokasi PKL untuk melaksanakan kegiatan PKL dengan durasi waktu 900 jam setara dengan 5 bulan pada semester ganjil.
3. Tahap Pelaporan Praktik Kerja Lapang (PKL)
Mahasiswa menyusun laporan PKL berdasarkan kegiatan khusus yang diminati pada lokasi PKL masing-masing. Dan dengan tahap akhir mahasiswa melakukan ujian laporan Praktik Kerja Lapang (PKL).